

### **I - PRESENTATION DE EGCCI**

L'Entreprise Générale de Construction en Côte d'Ivoire (EGCCI) a été créée en 2006, par Mr KESSIE Ambroise. Depuis cette date nous évoluons dans le domaine de la construction d'édifices neufs et la réhabilitation de vieux bâtiments. Aujourd'hui nous sommes promoteur immobilier.

### **II- EXPERIENCES PROFESSIONNELLES**

Nous avons réalisée plusieurs projets dont :

- La construction du siège du conseil général de Vavoua
- La construction de la résidence du sous-préfet d'Assikoi (département d'Adzopé)
- La construction de plusieurs logements sociaux et économiques pour les fonctionnaires de l'éducation nationale, pour les agents de la santé (infirmiers et sages femmes) etc ... dans la région du Goh (Gagnoa).
- La réalisation et la réhabilitation de plusieurs bâtiments administratifs à Abidjan et dans la région du Goh et du LOH DJIBOUA.
- La construction de plusieurs immeubles R+ à Abidjan et à l'intérieur du pays.
- Participer à plusieurs opérations immobilières.
- Etc.

### **III- AMBITION**

Nous ambitionnons fournir à chaque citoyen vivant sur le territoire ivoirien le plaisir de se sentir chez soi, dans un cadre agréable et

paisible. Nous voulons également participer à l'émergence de ce pays par la production d'un service de qualité au niveau des projets qui seront sous notre responsabilité.

#### **IV- OBJECTIFS**

Produire par an 1.000 logements de toutes catégories confondues, sociaux ; économiques et de standing, en villa basse, en appartements et en duplex.

#### **V- PRODUITS**

Nos différents produits sont les suivants:

-villa basse

2 Pièces types A

2Pièces type B

3Pièces en bande

3Pièces de type individuel évolutive 4Pièces  
individuelle évolutive.

-Des immeubles comprenant plusieurs appartements de 3 à 4 pièces. -  
Des logements de standing, moyen et haut standing en duplex de 4  
pièces, 5 pièces et 6 pièces en ce qui concerne les sites d'Abidjan. Au  
niveau de Gagnoa et Oumé, nous produisons des villas basses en  
bande et de type individuel allant de 2 à 4 pièces.

**VI-  
MOYENS**

Nous disposons d'un personnel administratif, technique et commercial fortement qualifié et rompu à la tâche pour satisfaire et répondre à toutes sortes d'attentes.

Nous disposons également de matériels techniques performant pour fournir des logements de qualité, fonctionnels et agréables à y vivre tout en respectant les normes recommandées par la législation en vigueur en matière de construction en Côte d'Ivoire.

**PROGRAMME PRESIDENTIEL DE LOGEMENTS SOCIAUX ,  
ECONOMIQUES ET DE STANDING.**

Depuis 2012, l'état ivoirien a initié un vaste programme de construction de 60.000 logements sociaux et économiques sur tout l'étendue du territoire. Pour mener à bien celui-ci le gouvernement, à travers le ministère du logement et de l'habitat social, a coopté des entreprises de promotion immobilière pour l'aider dans sa tâche. Et EGCCI, notre entreprise a été sollicitée grâce à son sérieux et dynamisme dans la réalisation des projets qui lui sont confiés. Nous avons donc en charge la construction de 3.000 logements.

Au stade actuellement des choses, nous avons initié un programme de 687 logements sur une superficie de 11 hectares du côté de songon sur la route de Dabou. Dans la région du Goh et précisément à Gagnoa, nous avons démarré un autre programme de 250 logements sur une

superficie de 5 hectares. Dans le courant de 2015 – 2016, nous envisageons l'ouverture des programmes de Bingerville et d'Oumé.